



 **MARU**
PROJEKTEERIMINE

Anname unistustele vormi.

Maru Projekteerimine pakub tervikteenust:

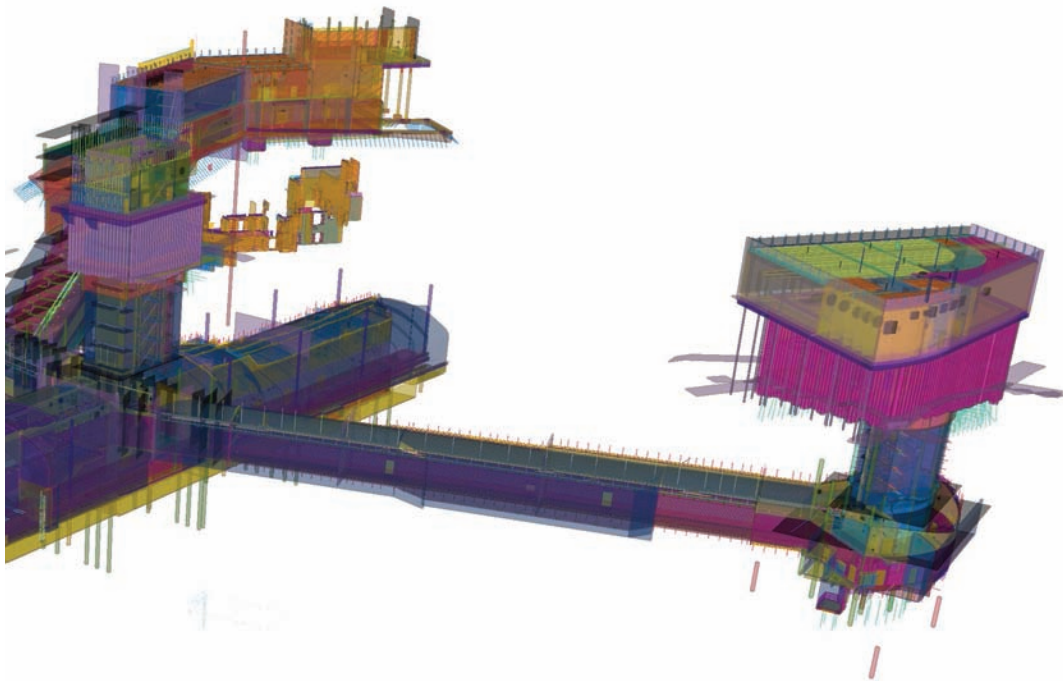
- aitame tellijal kirjeldada projekteerimise lähteülesande;
- koostame esmase eskiisi;
- loome kõik muud projekteerimisstaadiumid: koostame eelprojekti, põhiprojekti ja tööprojekti ning vajaduse korral tootejoonised;
- taotleme projekteerimistingimused ja ehitusload.

Tegutseme kõigis projekteerimise valdkondades, olgu selleks:

- arhitektuur;
- konstruktsioonide projekteerimine;
- ehitise eriosade (küte, ventilatsioon, jahutus, veevarustus, kanalisatsioon, tugev- ja nõrkvool, automaatika, gaasi- ja soojavarustus, tulekustutus-süsteemid) projekteerimine.

Koos partneritega projekteerime ka hoone erisüsteemid, nagu suruõhk, gaas- või vahtkustutus ja palju muud.



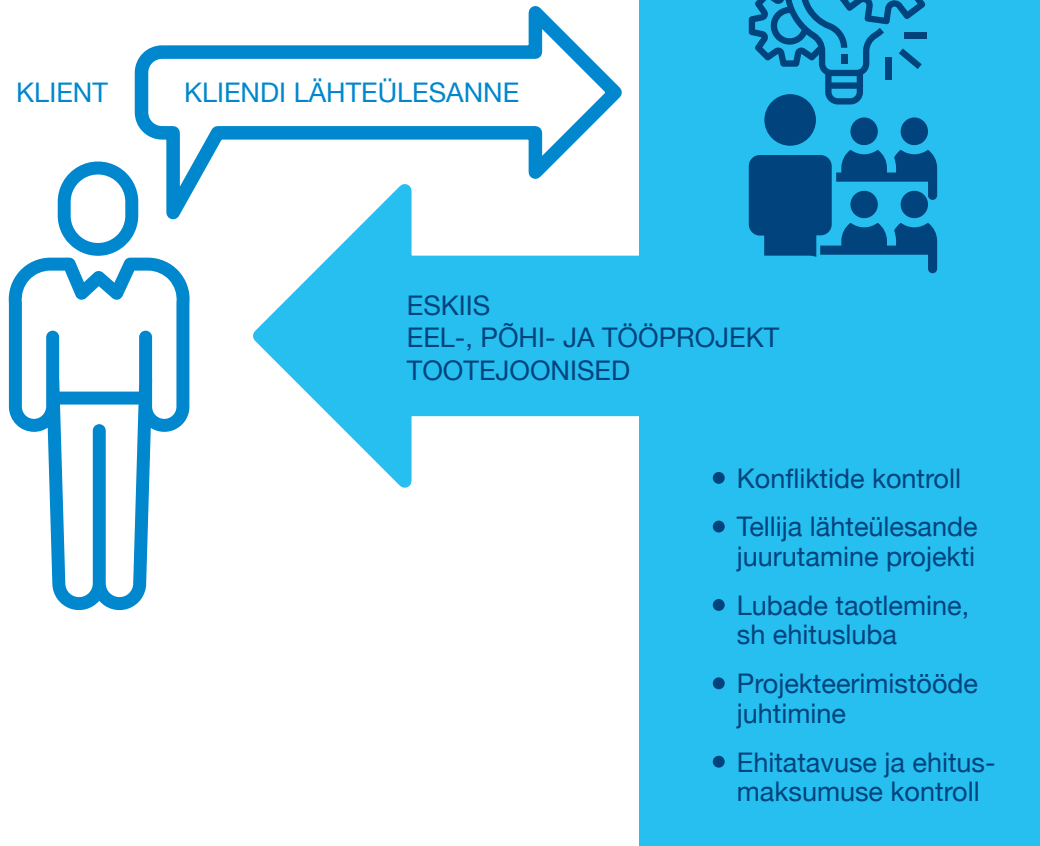


Meil on pikaajaline kogemus ärikinnisvara projekteerimises, olgu selleks:

- keerukad tootmishooned;
- suured või väikesed laohooned;
- kaubanduskeskused;
- bürood;
- staadionid;
- erilahendused, nagu sadamarambid, tootmis-
seadmete tugiraamid ja vundamendid.



Kliendi ootustest lähtuv projekteerimis- protsess





Arhitektuurne projekteerimine



Tarindite projekteerimine



Kütte, ventilatsiooni ja jahutuse
projekteerimine



Veevarustuse ja kanalisatsiooni
projekteerimine



Tugev- ja nõrkvoolu
projekteerimine



Asendiplaani ja
teede projekteerimine



Teiste eriosade, nt tuleohutuse,
suruõhu jms projekteerimine



Hea projekt saab alguse koordineeritud juhtimisest

Projekteerimise juhtimine ehk pea-projekteerimine on meie tugev külg. Meie kogemustega projekteerimise projektijuhid hoolitsevad selle eest, et lõpptulem:

- vastaks tellija ootustele ja lähteülesandele;
- oleks kooskõlas standardite ja õigusaktidega;
- oleks konfliktivaba ja ehitatav.

Meie põhimõtted

Projekteerimisel on meie filosoofia, et hoonet on vaja seal toimuva tegevuse jaoks. Seepärast leiame tellijale parima tehnilise lahenduse:

- lähtudes tellija (tootmis)tehnoloogiast, ruumiplaneeringust, riulite paigutusest jms;
- arvestades ka tulevikuvajadustega, sest hoone peab sealse tegevuse jaoks kestma nii füüsiliselt kui ka moraalselt mitu aastakümnet.

Kulud kontrolli all

Maru Projekteerimisel on tänu pikaajalise kogemusele ning ehitusmeeskonna toele ehitushindade ja -tehnoloogia mahukas teadmistepagas. Kui tellija soovib hoida oma investeeringu kontrolli all, jälgime projekteerimise käigus jooksvalt hoone rajamismaksumust.



Konstruksioonide projekteerimine

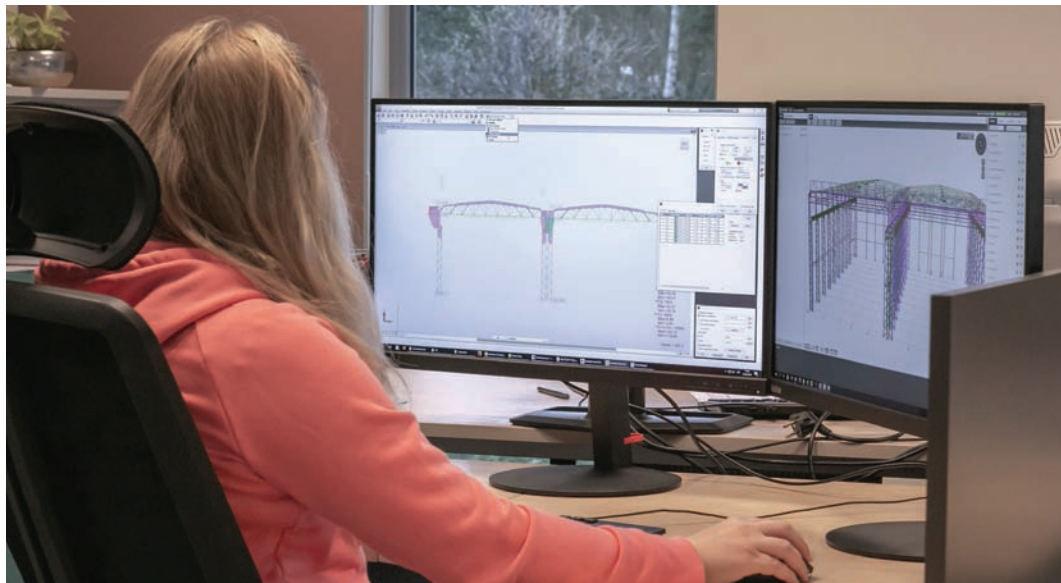
Konstruksioone ehk tarindeid oleme Maru kontsernis projekteerinud alates aastast 1991.

Meie konstruktorite tuumikul on valdkonnas üle 20 aasta kogemust. Neid toetavad projekteerijad, mudeldajad, tehnikud ja praktikandid – peame järelkasvu toetamist ja ehitusinseneria kui valdkonna arengut väga oluliseks.

Meie inseneride meeskond projekteerib nii teras-, betoon-, komposiit- kui ka puitkonstruktsioone.

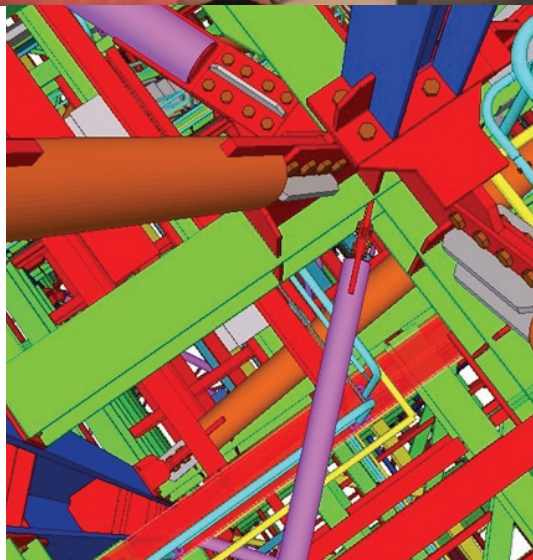
Projektid loome Tekla Structuresi programmis detailsete kolmemõõtmeliste mudelitena. Ka konstruksiooni dimensioneerime ja sõlmearvutused teeme tänapäevase tarkvara (Staad-PRO, Robot Structural Analysis, RAM Connection, IDEA Statica) abil.





Mudel- projekteerimine

Maru Projekteerimine koostab alates 2015. aastast (konstruktsioonide osa aastast 2005) kõik projektid mudelis (ingl k building information modelling, BIM). See tähendab, et me kasutame mudelprojekteerimist kõikides hoone projektiosades.



pe3d.com) - Maru_AR+EK+Tehnosüsteemid puhastatud

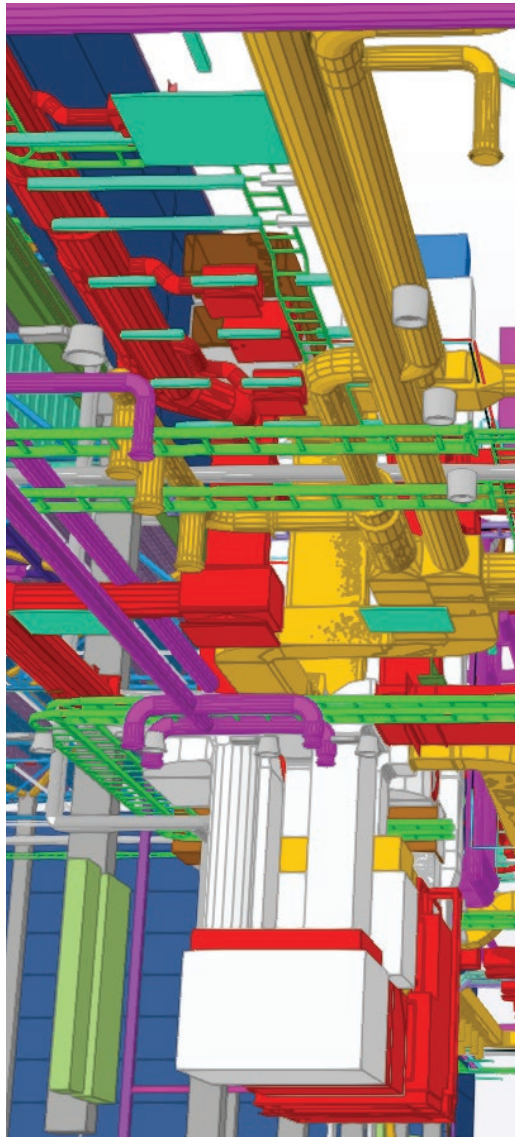


Ehitusinfomudel:

- aitab vältida ehitusvigu;
- kiirendab projekteerimise ja ehitamise protsessi;
- tagab tellijale projekti, mis hõlbustab valminud hoone haldamist.

Loome hoone täpse ehitusinfomudeli, mis sisaldab isegi näiteks kinnitustahendeid. Mudelis olevad ehitise osad annavad infot materjalide omaduste, mõõtmete, paiknemise ja palju muu kohta.

Originaalmudeli loomiseks kasutame järgmist tarkvara: ArchiCad, Revit, Tekla Structures, MagiCad, CadsPlanner jm. Koondmudelid loome Trimble Connecti programmi abil.





Järvevana tee 5, 10132 Tallinn, Eesti
Telefon +372 657 5850
E-post projekt@maru.ee
maru.ee/projekteerimine

